

新規物件
本郷1丁目 限定1棟

新築分譲中

Access JR内房線「巖根」駅 徒歩1分

SCHOOL DISTRICT 一学区
高柳小学校・・・1,460m
岩根中学校・・・1,170m

新築価格
2,580万円

月々のご返済例

頭金0円 ボーナス0円
月々約 **67,900**円
当社提携金融機関 借入2,580万円 期間35年 変動0.575% 諸費用別途 その他諸条件有り

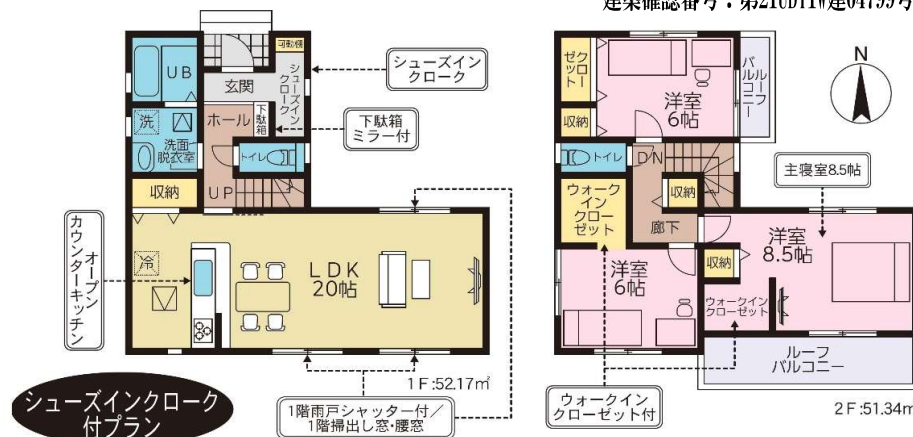


カーナビをご利用の場合は
「木更津市本郷1-3-10」をご入力下さい

★カースペース2台可!!
★土地面積 48坪超!
お近くの施工例ご案内致します!

3LDK 土地面積: 159.18㎡
建物面積: 103.51㎡

建築確認番号: 第21UD11W建04799号



設計 性能評価 建設 性能評価 住宅性能評価書取得住宅
※第三者機関によって住宅の品質・性能を評価し「安心・安全」を保証する「住宅性能評価書」を取得しています。

5分野7項目で最高等級を取得

耐震等級3 (構造の安定 構造躯体の倒壊防止)	耐震等級3 (構造の安定 構造躯体の損傷防止)
劣化対策等級3 (劣化の軽減)	維持管理対策等級3 (専用配管の更新対策)
断熱等性能等級4 (省エネ)	一次エネルギー消費量等級5 (省エネ)
ホルムアルデヒド発散等級3(空気環境)	

地震保険の優遇が受けられます。
保険料が最大50%割引



ライフインフォメーション
スーパー尾張屋岩根店・・・徒歩8分
ウェルシア木更津巖根店・・・徒歩8分
ファミリーマート高柳店・・・徒歩8分
三井アウトレットパーク木更津・・・車6分

【物件概要】所在地/木更津市本郷1-3-10 土地権利/所有権 地目/宅地 都市計画/市街化区域 用途地域/第1種中高層住居専用地域・第1種住居地域 建ぺい率/60% 容積率/200%
接道/北側4.0m公道 構造/木造2階建 現況/建築中 引渡日/令和4年2月下旬予定 設備/公営水道・都市ガス・東京電力・個別浄化槽 取引態様/媒介

(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟店
千葉県知事免許(4)第15117号

最適な住環境を提供する!



(株)永和住宅市原支店

〒290-0056 市原市五井5791-1 (市役所通り)

TEL **0436-20-0555**

広告有効期限: 令和3年12月24日

★キッズコーナーを完備した広々とした空間で、お客様に最適な物件をご紹介します。

