

新春 初売

現地販売会開催

1月 **7日** (土) **8日** (日) **9日** (祝) AM **10時**より

1月中に新築住宅ご成約のお客様
お年玉 **キャンペーン**
10万円分の商品券
プレゼント!!

※条件がございます。詳細につきましては、当社スタッフまでお問い合わせください。

2023年 明けまして
おめでとうございます

昨年は大変のお客様に御来店・御成約頂きまして、誠に有難う御座いました。
本年も社員一丸となり、より多くのお客様へ最適な住環境を提供してまいります。
本年も株式会社永和住宅 市原支店を宜しくお願い申し上げます。

市原市姉崎 全15棟 今回販売10棟 大型開発分譲地

ACCESS: JR内房線「姉ヶ崎」駅 徒歩 **6分**

新築価格 **3,180** (税込) 万円

☆全棟完成済み ☆即入居可

性能評価取得 ☆商業施設充実

姉崎小学校まで 徒歩 **7分**

敷地面積 **50坪**以上♪
お庭でガーデニング ♪
カースペース並列 **2台**可♪



販売現地

【物件概要】所在地/市原市姉崎 土地面積/165.80㎡~176.61㎡ 建物面積/98.53㎡~114.27㎡ 土地権利/所有権 地目/宅地
都市計画/市街化区域用途地域/第1種住居地域 建ぺい率/60% 容積率/200% 構造/木造2階建 設備/公営水道・本下水
・都市ガス・東京電力現況/完成済 引渡日/即日 接道/区画図参照 取引態様/媒介

最適な住環境を提供する! (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (一社)千葉県宅地建物取引業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟店

(株)永和住宅 市原支店 市原市五井5791-1-D (0436)20-0555

千葉県知事免許(4)第15117号

★キッズルームを完備した広々とした空間で、お客様に最適な物件をご紹介します。

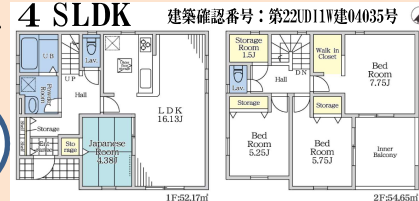
永和住宅 検索

市原市中高根 全1棟 南西角地陽当り良好!!

ACCESS: 小湊鐵道「光風台」駅 バス **8分** 徒歩 **30分**

新築価格 **2,590** (税込) 万円

☆収納豊富 ☆カースペース並列3台可!



【物件概要】所在地/市原市中高根 土地面積/205.15㎡ 建物面積/106.82㎡ 土地権利/所有権 地目/宅地
都市計画/市街化調整区域 用途地域/無指定 建ぺい率/60% 容積率/100% 木造/木造2階建て 接道/区画図参照
設備/公営水道・本下水・集中LPG・東京電力 現況/建築中 完成日/2022年2月中旬 引渡日/2022年2月下旬 取引態様/媒介

木更津市大久保 全1棟 浪岡小学校徒歩12分 浪岡中学校徒歩9分

ACCESS: JR内房線「木更津」駅 バス **22分** 徒歩 **3分**

新築価格 **2,590** (税込) 万円

性能評価取得

収納豊富な間取り
ウォークインクローゼット♪
インナーバルコニー♪
ストレージルーム♪

LDK **16帖**以上!!



【物件概要】所在地/木更津市大久保1丁目 土地面積/231.43㎡ 建物面積/108.47㎡ 土地権利/所有権 地目/宅地 都市計画/市街化区域
用途地域/第1種低層住居専用地域 建ぺい率/50% 容積率/100% 木造/木造2階建て 接道/北側6m公道 建築確認番号:第22UDIW建02994号
設備/公営水道・本下水・都市ガス・東京電力 現況/建築中 完成日/2022年2月上旬 引渡日/2022年2月中旬 取引態様/専任媒介

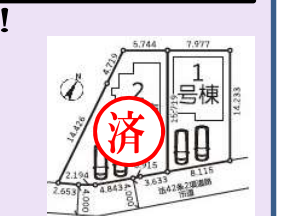
中央区生実町 全2棟 最終1棟 小学校徒歩7分

ACCESS: 京成千原線「学園前」駅 徒歩 **12分**



新築価格 **2,699** (税込) 万円

性能評価取得



【物件概要】所在地/千葉市中央区生実町 土地面積/119.47㎡ 建物面積/95.64㎡ 土地権利/所有権 地目/宅地
都市計画/市街化区域 用途地域/第1種低層住居専用地域 建ぺい率/50% 容積率/100% 木造/木造2階建て 接道/南側4m公道
設備/公営水道・本下水・都市ガス・東京電力 現況/建築中 完成日/2022年2月上旬 引渡日/2022年2月下旬 取引態様/媒介